

Ασφάλιση Πυρκαγιάς

Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρεία: Εθνική Γενικών Ασφαλειών – Κύπρος

Προϊόν: Ολική ασφάλιση κατοικίας

Το παρόν έντυπο πληροφοριών ασφαλιστηρίου συμβολαίου παρέχει την καταγραφή των κύριων καλύψεων, εξαιρέσεων και λοιπών πληροφοριών. Οι πλήρεις προ-συμβατικές και συμβατικές πληροφορίες για το εν λόγω προϊόν παρέχονται στους Όρους του Συμβολαίου το οποίο μπορεί να σας παραχωρηθεί μέσω των Κεντρικών Γραφείων της Εθνικής Γενικών Ασφαλειών (Κύπρου) Λτδ ή μέσω του ασφαλιστικού διαμεσολαβητή σας.

Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Αυτό το είδος ασφάλισης καλύπτει κάθε υλική ζημιά ή απώλεια στην ασφαλισμένη κατοικία που οφείλεται στην επέλευση των κινδύνων, όπως παρουσιάζονται παρακάτω.



Τι ασφαρίζεται;

- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί από πυρκαγιά.
- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί από πτώση κεραυνού.
- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί από έκρηξη.
- ✓ Ζημιά συνεπεία πτώσης/πρόσκρουσης αεροσκαφών και/ή τμημάτων – αντικειμένων που τυχόν αποσπαστούν από αυτά.
- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί από κλοπή ή απόπειρα κλοπής που συνοδεύεται από είσοδο ή έξοδο στο κτίριο με βίαια ή δυναμικά μέσα.
- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί από έκρηξη σωλήνας ή συσκευής νερού.
- ✓ Ζημιά που θα προκληθεί στο ασφαλιζόμενο κτίριο από την πρόσκρουση οχήματος ή ζώου.
- ✓ Ζημιά συνεπεία σεισμού ή ηφαιστειογενούς έκρηξης συμπεριλαμβανομένης της πλημμύρας από υπερχείλιση θάλασσας.
- ✓ Ζημιά από θύελλα, καταιγίδα, κυκλώνα, ανεμοστρόβιλο, πλημμύρα, χαλάζι.
- ✓ Ζημιά που οφείλεται σε πλημμύρα, θύελλα ή καταιγίδα και περιλαμβάνει ξεχείλισμα της θάλασσας που προκαλούνται από αυτά.
- ✓ Ζημιά λόγω οχλαγωγίας και απεργίας.
- ✓ Ζημιά συνεπεία κακόβουλων ενεργειών.
- ✓ Έξοδα μηχανικών, αρχιτεκτόνων και αποκομιδής συντριμμάτων σχετικά με την αποκατάσταση της ζημιάς.
- ✓ Απώλεια Ενοικίων – νοούμενου ότι η κατοικία ενοικιάζεται σε τρίτους κατά την ημερομηνία της ζημιάς.
- ✓ Έξοδα μεταστέγασης νοούμενου ότι ο ασφαλισμένος διαμένει στην κατοικία κατά την ημερομηνία της ζημιάς.
- ✓ Ζημιά που οφείλεται σε τυχαία βλάβη σε υπόγειες σωλήνες νερού, υπόγεια ηλεκτρικά ή τηλεφωνικά καλώδια, υπονόμους και αποχετεύσεις που επεκτείνονται από τα κτίρια προς το Δημόσιο Δίκτυο.
- ✓ Ζημιά που οφείλεται σε τυχαία ζημιά ή σπάσιμο σε τοποθετημένα γυαλιά ή καθρέπτες.
- ✓ Ωφέλημα θανατηφόρου τραυματισμού
- ✓ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου
- ✓ Φροντίδα Κατοικίας

Πρόσθετες Πράξεις

Επέκταση Ακατοίκητου
Εξωτερικές Εγκαταστάσεις



Τι δεν ασφαρίζεται;

- ✗ Ζημιά που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από Πολεμικούς Κινδύνους και Τρομοκρατικές Ενέργειες.
- ✗ Ζημιά που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από πυρηνική ακτινοβολία και/ή μόλυνση από χημικές και/ή βιολογικές ουσίες.
- ✗ Ζημιά που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από ιονίζουσα ακτινοβολία ή μόλυνση από ραδιενέργεια και οποιαδήποτε πυρηνικά καύσιμα ή κατάλοιπα πυρηνικών καυσίμων.
- ✗ Ζημιά σε οποιαδήποτε περιουσία, λόγω της δήμευσης, επίταξης, καταστροφής ή ζημιά στο κτίριο ή στο περιεχόμενο μετά από διαταγή της Κυβέρνησης ή των Τοπικών ή των Δημοτικών Αρχών.
- ✗ Οποιαδήποτε συνεπακόλουθη απώλεια ή ζημιά.
- ✗ Ζημιά από ένα μη ασφαλισμένο κίνδυνο
- ✗ Ζημιά που προκαλείται σε χαρτονομίσματα, νομίσματα, επιταγές ή ταξιδιωτικές επιταγές, χρηματικές εγγυήσεις, ομολογίες, χρεόγραφα, συναλλαγματικές, χειρόγραφα και οποιαδήποτε άλλα έγγραφα, χαρτόσημα ή γραμματόσημα σε κυκλοφορία, μετάλλια και κύπελλα.
- ✗ Ζημιά που προκαλείται σε οχήματα, μοτοσικλέτες και ζώα
- ✗ Ζημιά ή απώλεια σε προγράμματα ή/και πληροφορίες ηλεκτρονικών υπολογιστών.
- ✗ Ζημιά η οποία προκύπτει άμεσα ή έμμεσα από κακή εκτέλεση κατασκευαστικών ή διορθωτικών εργασιών, αστοχία υλικών ή αμέλεια εργολάβων-κατασκευαστών κατά την εκτέλεση των εργασιών αυτών
- ✗ Ζημιά που προκαλείται από Ωστικά Κύματα.
- ✗ Ζημιά ή Ευθύνη, που συμβαίνει πριν από την έναρξη της κάλυψης.



Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Ζημιά από έκρηξη που προκαλείται στα ίδια εκραγέντα μηχανήματα ή συσκευές.
- ! Η κάλυψη ζημιάς από πρόσκρουση οχήματος ή ζώου παρέχεται εάν το όχημα ή ζώο δεν ανήκει και δεν τελεί υπό τον έλεγχο του Ασφαλισμένου.
- ! Ζημιά μετά που θα παραμείνει η κατοικία ακατοίκητη για περισσότερο από 31 συνεχές μέρες.
- ! Ζημιά συνεπεία οξείδωσης, φυσικής φθοράς ή ελαττωματικής κατασκευής σωληνώσεων, εγκαταστάσεων ή συσκευών.
- ! Δαπάνη για επιδιόρθωση ή και αντικατάσταση των ιδίων των σωληνώσεων, ντεποζιτών ή και συσκευών που υπέστησαν βλάβη.
- ! Ζημιά από καθίζηση, ανύψωση, κατολίσθηση ή κατολίσθησης του εδάφους
- ! Ζημιά από διείσδυση νερού μέσω οποιασδήποτε οροφής, λόγω ελαττωματικής κατασκευής της ή μη επαρκούς μόνωσης της, ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθηκαν ανοικτά.
- ! Ζημιά σε περιτοιχίσματα, αυλόθυρες, πλακόστρωτα, εξωτερικές αυλές, τέντες, δορυφορικές κεραίες ή οποιαδήποτε αντικείμενα από το περιεχόμενο, που βρίσκονται κάτω από υπόστεγο ή στο ύπαιθρο
- ! Ζημιά κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης.
- ! Ζημιά που προκαλείται από τον ασφαλισμένο ή την οικογένεια του και / ή το οικιακό προσωπικό του
- ! Ζημιά από διαρροή ή υπερχείλιση των εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

- ❗ Ζημιά συνεπεία τυχαίας ζημιάς ή σπάσιμο σε τοποθετημένα γυαλιά ή καθρέφτες εξαιρουμένων καθρεφτών χειρός, γυαλιών ή καθρεφτών που είναι τοποθετημένοι στα εξωτερικά κτίρια.
- ❗ Έξοδα μηχανικών, αρχιτεκτόνων και αποκομιδής συντριμμάτων δεν περιλαμβάνουν αυτά που έγιναν σε σχέση με την ετοιμασία της απαίτησης του Ασφαλισμένου.
- ❗ Νοούμενου ότι η κατοικία ενοικιάζεται σε τρίτους κατά την ημερομηνία της ζημιάς, η εταιρεία θα καταβάλει το ποσό του ενοικίου που ο ασφαλισμένος θα εισέπραττε, αλλά χάνει εξαιτίας ασφαλισμένης ζημιάς. Το πληρωτέο ποσό σε οποιαδήποτε περίπτωση δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αναγράφεται στον πίνακα ασφαλιστηρίου.
- ❗ Έξοδα μεταστέγασης καλύπτονται μόνο εάν η δημόσια αρχή ή ειδικοί πραγματογνώμονες της Εθνικής Γενικών Ασφαλειών (Κύπρου) Λτδ χαρακτηρίσουν το κτίριο ακατάλληλο για χρήση και μέχρι 10% του ασφαλισμένου ποσού για το κτίριο και/ή το περιεχόμενο.
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που η κατοικία δεν χρησιμοποιείται για σκοπούς ιδιοκατοίκησης του ασφαλισμένου.
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που προκαλείται τυχαίος τραυματισμός σε οποιοδήποτε μέλος της οικογένειας του ασφαλισμένου ή σε οποιοδήποτε άλλο άτομο που κατά την ώρα του τραυματισμού βρισκόταν στην υπηρεσία του ασφαλισμένου.
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που προκαλείται ζημιά σε περιουσία που ανήκει ή ευρίσκεται στην κατοχή ή τον έλεγχο του ασφαλισμένου ή μέλους της οικογένειας του ή σε οποιοδήποτε άλλο άτομο που ευρίσκεται στην υπηρεσία του.
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που προκαλείται τραυματισμός ή ζημιά που σχετίζεται με το επάγγελμα ή επιχείρηση του ασφαλισμένου, τη χρήση ανελκυστήρων, αναβατορίων ή μηχανοκινήτων οχημάτων
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που προκαλείται τραυματισμός ή ζημιά που σχετίζεται με τέντες, ταμπέλες και φωτεινές επιγραφές που είναι τοποθετημένες πάνω στο κτίριο και δεν είναι ιδιοκτησία του ασφαλισμένου.
- ❗ Ευθύνη του ασφαλισμένου ως ιδιοκτήτη ή ενοίκου σε περίπτωση που προκαλείται από οποιαδήποτε ευθύνη που προκύπτει από συμφωνία αλλά που δεν θα προέκυπτε εάν δεν υπήρχε τέτοια συμφωνία.



Πού είμαι καλυμμένος;

- ✓ Η ασφάλιση ισχύει στην τοποθεσία κινδύνου που έχει δηλωθεί από τον Ασφαλισμένο εντός της Κύπρου στην ασφαλιστική σύμβαση.



Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται:

- **Κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης:**
 - Να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα για πρόληψη οποιασδήποτε καταστροφής, απώλειας, ζημιάς ή τραυματισμού και να διατηρεί το κτίριο σε καλή κατάσταση.
 - Να ενημερώνει για οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση ή μετακίνηση της ασφαλισμένης περιουσίας σε άλλη διεύθυνση από αυτή που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, αλλαγή στην αξία του περιεχομένου ή των πολύτιμων αντικειμένων, προσθήκες ή μετατροπές στην κατοικία που αυξάνουν την αξία ή το κόστος ανοικοδόμησης, το αν θα παραμείνει η κατοικία ακατοίκητη για περίοδο μεγαλύτερη από 31 συνεχές ημέρες, αλλαγές στη χρήση της κατοικίας, αλλαγές που μπορεί να αυξήσουν την πιθανότητα ζημιάς, αλλαγή στο ιδιοκτησιακό καθεστώς της ασφαλιζόμενης περιουσίας οποιασδήποτε νομικής μορφής εκτός από την περίπτωση διαθήκης ή νόμιμης κληρονομικής διαδοχής και αλλαγής στη φύση της δραστηριότητας του.
- **Σε περίπτωση επέλευσης ζημιογόνου γεγονότος:**
 - Να ειδοποιήσει αμέσως και το αργότερο εντός τριάντα ένα (30) ημερών την Εθνική Γενικών Ασφαλειών (Κύπρου) Λτδ για το συμβάν της ζημιάς και να υποβάλει γραπτώς την απαίτηση.
 - Κάτω από το Μέρος Ευθύνης προς Τρίτα Πρόσωπα, πρέπει να στείλει στην Εταιρεία αμέσως μόλις ληφθεί κάθε επιστολή, απαίτηση, ένταλμα, κλήση και οτιδήποτε άλλα έγγραφα τα οποία επιδόθηκαν ή που εκδόθηκαν ή άρχισαν εναντίον του ασφαλισμένου και πρέπει να δώσει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες και βοήθεια για να αποζημιώσει ή να αρνηθεί την απαίτηση ή να προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες.
 - Να μην προχωρήσει στην επιδιόρθωση ή την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς, χωρίς να ειδοποιήσει την Εταιρεία και να της δώσει την ευκαιρία να επιθεωρήσει τη ζημιά.
 - Με δικά του έξοδα να δώσει όλες τις πληροφορίες και αποδείξεις που θα του ζητηθούν, περιλαμβανομένων γραπτών υπολογιζόμενων εξόδων καθώς και μαρτυρία όσον αφορά την ιδιοκτησία, την αξία και τα περιστατικά βάσει των οποίων προέκυψε η απαίτηση.
 - Να ειδοποιήσει αμέσως την αστυνομία για οποιαδήποτε ζημιά από κλοπή ή διάρρηξη, κακόβουλες πράξεις ή πολιτικές ταραχές.



Πότε και πως πληρώνω;

Η πληρωμή του ασφαλιστρού πραγματοποιείται κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης και σύμφωνα με την ρήτρα καταβολής ασφαλιστρον όπως περιγράφεται στον πίνακα του συμβολαίου (Μηνιαία, τριμηνιαία, εξαμηνιαία, ετήσια). Ο τρόπος πληρωμής μπορεί να γίνει δια μέσω:

- Πιστωτικής / Χρεωστικής κάρτας
- Internet Banking
- Μετρητά ή επιταγή (μόνο εάν ο τρόπος πληρωμής είναι τριμηνιαίος, εξαμηνιαίος ή ετήσιος)
- Έμβασμα στο λογαριασμό της Εθνικής Γενικών Ασφαλειών (Κύπρου) Λτδ
- Εντολή Αυτόματης Χρέωσης (Direct Debit)



Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλιση ισχύει για το χρονικό διάστημα που ορίζεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.



Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Ο Ασφαλισμένος μπορεί να ακυρώσει την ασφαλιστική σύμβαση αποστέλλοντας στην Εθνική Γενικών Ασφαλειών (Κύπρου) Λτδ γραπτή ειδοποίηση.